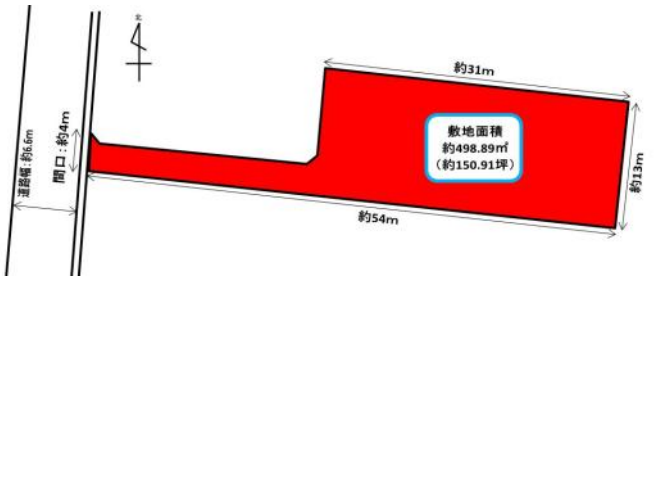
浜松市中央区若林町 土地 1,750万円

区画図



写真

現地案内図

写真

物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜松市中央区若林町 売地 1,750万円		
所在地	浜松市中央区若林町		
	静岡県浜松市中央区若林町		
価格	1,750万円		
坪単価		土地面積	公簿 498.89㎡

管理物件番号	3262		
私道負担面積			
交通	バス停：遠鉄バス「可美市民サービスセンター」　停歩5分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：三方 西側　幅員6.6m　公道に4m接面		
取引形態	仲介		
小学校	可美小学校 1,100m		
中学校	南陽中学校 1,400m		
備考	上下水・ガス引き込み要 下水道受益者負担金要（５００円／ｍ２） 市街地縁辺集落制度対象 景観法による規制有		

静岡県知事 (4) 第13149号　社団法人　静岡県宅地建物取引業協会　社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　社団法人　全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社　**TEL:053-464-5557**

○住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地　○ホームページ：http://www.araragi.com/　○E-mail：info@araragi.com　○FAX：053-463-4884