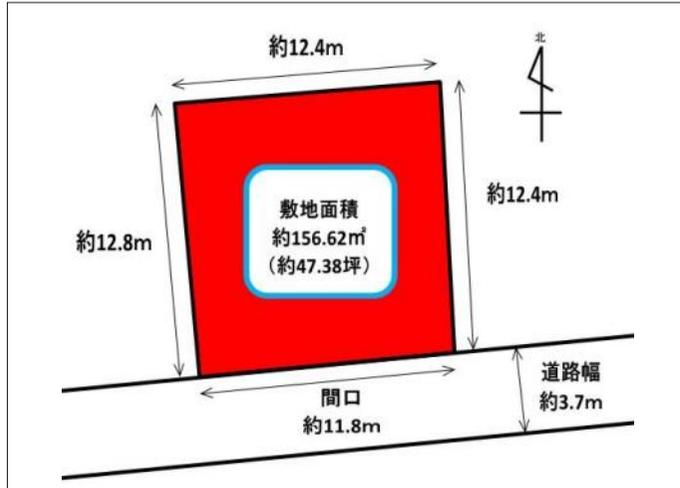


# 浜松市浜名区於呂 土地 1,200万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜松市浜名区於呂 売地 1,200万円		
所在地	浜松市浜名区於呂		
	静岡県浜松市浜名区於呂		
価格	1,200万円		
坪単価	土地面積	公簿 156.62m <sup>2</sup>	

管理物件番号	10375		
私道負担面積			
交通	遠鉄 遠州岩水寺駅 徒歩3分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 浄化槽/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況: 一方 南側 幅員3.7m 公道に11.8m接面		
取引形態	仲介		
小学校	赤佐小学校 800m		
中学校	浜北北部中学校 1,000m		
備考	解体更地・確定測量渡し 汚水: 浄化槽 雑排水: 道路側溝 既存宅地		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: [info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX: 053-463-4884

# TEL:053-464-5557