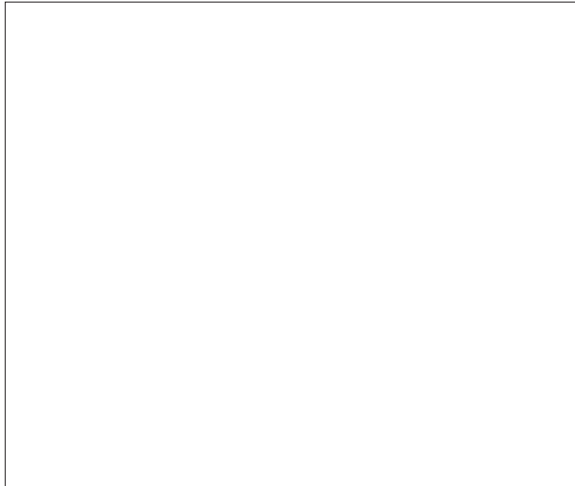


浜松市中央区楊子町 土地 1,440万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	浜松市中央区楊子町 売地 1,440万円		
所在地	浜松市中央区楊子町 静岡県浜松市中央区楊子町		
価格	1,440万円		
坪単価	土地面積	公簿 164.11㎡	

管理物件番号	13165		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停:遠鉄バス「楊子橋」 徒歩5分		
現況	上物有	引渡時期	期日指定 2025年08月下旬
設備	水道:公営/ ガス:都市/ 排水:下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況:角地 南側 幅員6.2m 公道に14.4m接面 西側 幅員6m 公道に11.8m接面		
取引形態	仲介		
小学校	白鷺小学校 1,600m		
中学校	南部中学校 950m		
備考	解体更地渡し 引渡:2025年8月下旬以降予定		

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: info@araragi.com

FAX: 053-463-4884

TEL:053-464-5557