

# 浜松市中央区神立町 マンション 2,680万円

写真



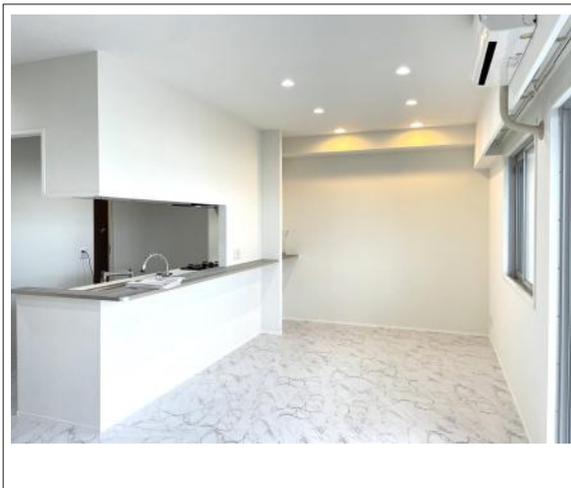
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	マンション		
物件名	ル・シェモア神立		
所在地	浜松市中央区神立町		
	静岡県浜松市中央区神立町		
価格	2,680万円		
専有面積	81.31㎡	バルコニー面積	南 12.07㎡

管理物件番号	9953		
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「西塚町」 徒歩2分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	区分		
	構造	RC	
	間取り	3LDK	
	総戸数	40戸	
階建	地上10階	所在階	4階
	築年月 2006年02月		
管理形態	全部委託		
管理費	14,200円		
修繕積立金	13,500円		
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/		
駐車場	空有 2,800円		
用途地域	第二種住居		
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	蒲小学校 560m		
中学校	丸塚中学校 1,200m		
備考	平面駐車場1台分承継可 ベット相談可 リフォーム後お引渡し 共用部地震保険料840円/月 自治会費12000円/年 駐輪場300円/月		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：[info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX：053-463-4884

# TEL:053-464-5557