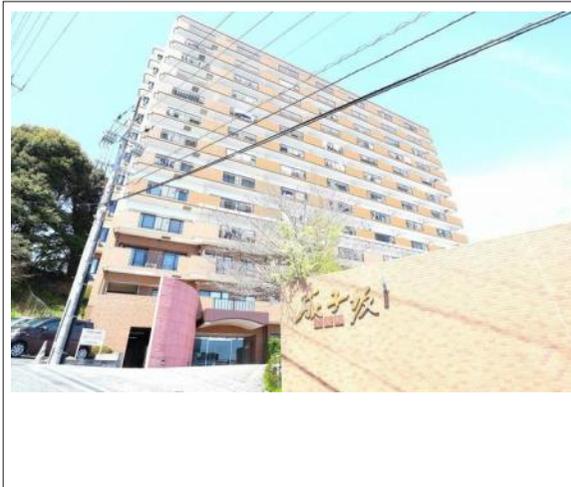


# 浜松市中央区成子町 マンション 1,500万円

写真



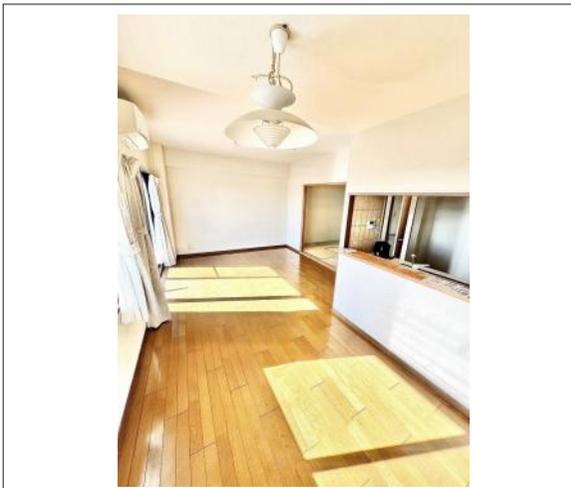
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	マンション		
物件名	成子坂番街		
所在地	浜松市中央区成子町 静岡県浜松市中央区成子町		
価格	1,500万円		
専有面積	壁芯 71.04m <sup>2</sup>	バルコニー面積	南 8.19m <sup>2</sup>

管理物件番号	10716		
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「成子坂」 徒歩4分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	区分	構造	SRC
	間取り	3LDK	
	総戸数	98戸	
	階建	地上13階	所在階 7階
築年月	1996年06月		
管理形態	全部委託		
管理費	3,320円		
修繕積立金	14,090円		
設備	水道：公営/ ガス：都市/ 排水：下水/ コンロ：IH		
駐車場			
用途地域	近隣商業		
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	県居小学校 750m		
中学校	西部中学校 1,100m		
備考	ペット飼育不可 駐車場空き無し（2025年2月現在 二年毎に抽選区画入替） 近隣駐車場紹介あり 駐輪場：500円～1000円/年 バイク置き場：500～1000円/月		

静岡県知事(4)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：[info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX：053-463-4884

# TEL:053-464-5557