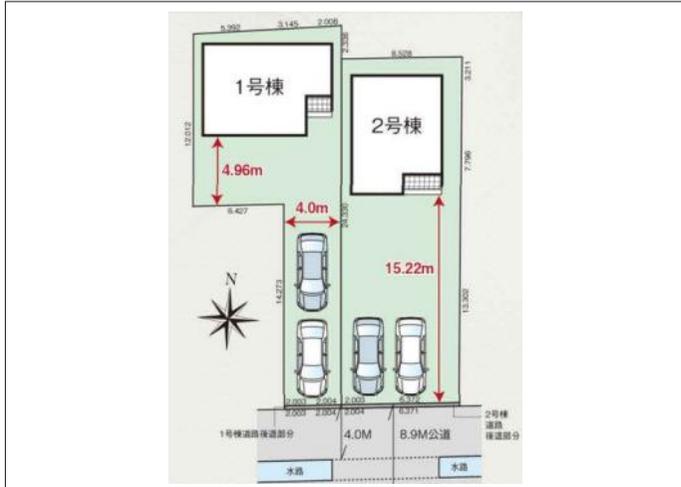


浜松市中央区芳川町 新築戸建 2,350万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	グラファール 中央区芳川町 4LDK新築分譲住宅		
所在地	浜松市中央区芳川町 静岡県浜松市中央区芳川町		
価格	2,350万円		
建物面積	96.05㎡	土地面積	実測 185.13㎡
管理物件番号	10620		
私道負担面積			
交通	東海道線 浜松駅 バス乗車23分 バス停：遠鉄バス「四本松北」 徒歩10分		
現況	完成済	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK (洋6・6・6・4.5 LDK 19.5)	
築年月	2024年04月		
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/		
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員3.6m		
小学校	芳川小学校 800m		
中学校	南陽中学校 850m		
備考	景観法 都市再生特別措置法		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557