

浜松市中央区都盛町 中古戸建 1,950万円

写真



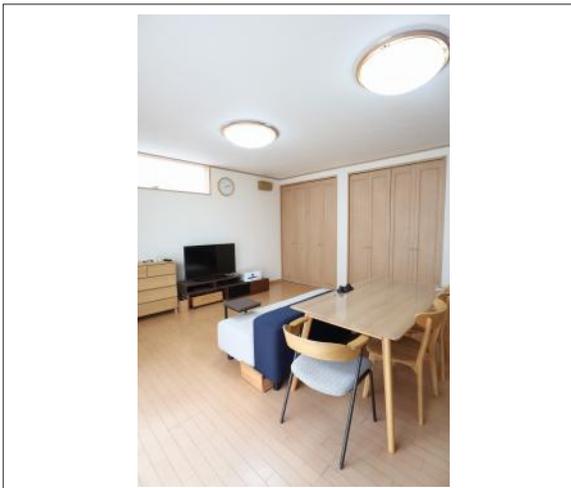
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区都盛町 中古戸建 1,950万円		
所在地	浜松市中央区都盛町 静岡県浜松市中央区都盛町		
価格	1,950万円		
建物面積	101.02㎡	土地面積	公簿 195.64㎡
管理物件番号	11372		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停：遠鉄バス「鉄工組合」 徒歩8分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 3LDK		
築年月	2006年04月		
設備	水道: 公営/ ガス: オール電化/ 排水: 下水/		
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員5m 公道に9m接面		
小学校	芳川北小学校 1,800m		
中学校	南陽中学校 1,400m		
備考	倉庫2台あり ホームインスペクション実施(2024.7予定) 外壁塗装20年保証あり 都市ガスの引き込みもあり		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所：静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ：<http://www.araragi.com/>

E-mail：info@araragi.com

FAX：053-463-4884

TEL:053-464-5557