

# 浜松市中央区原島町 中古戸建 790万円

写真



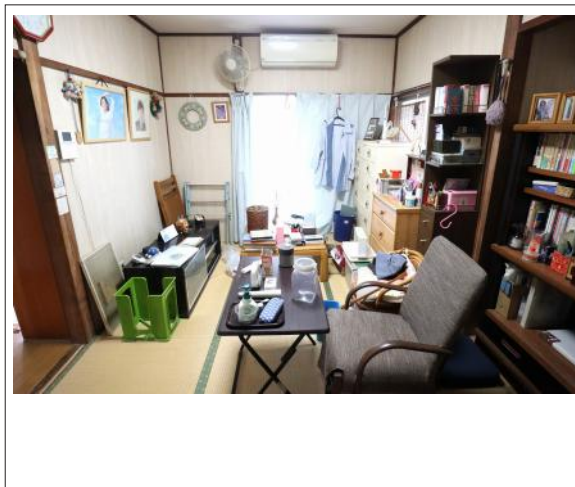
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区原島町 中古戸建 790万円		
所在地	浜松市中央区原島町 静岡県浜松市中央区原島町		
価格	790万円		
建物面積	69.96m <sup>2</sup>	土地面積	公簿 88.03m <sup>2</sup>
管理物件番号	11756		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 天竜川駅 バス停:遠鉄バス「原島変電所」 徒歩3分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4DK	
築年月	1977年10月		
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/		
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 一方 南側 幅員5m 私道に8.5m接面		
小学校	与進小学校 1,900m		
中学校	与進中学校 2,300m		
備考	前面道路共有持分 キッチン・バス・トイレ数年前にリフォーム済		

静岡県知事(3)第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

## あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: [info@araragi.com](mailto:info@araragi.com)

FAX: 053-463-4884

# TEL:053-464-5557