

浜松市中央区参野町 中古戸建 2,480万円

写真



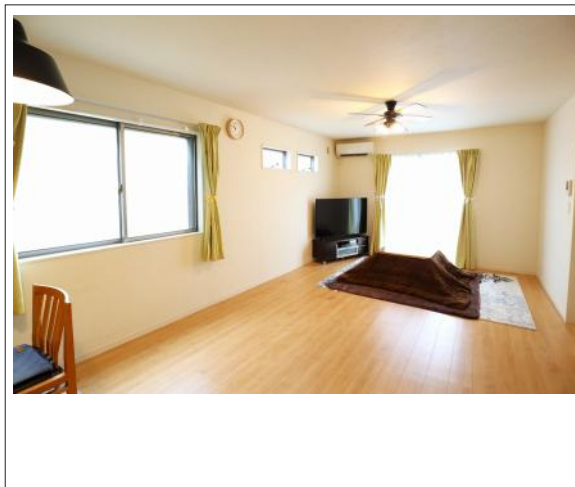
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	浜松市中央区参野町 中古戸建 2,480万円		
所在地	浜松市中央区参野町 静岡県浜松市中央区参野町		
価格	2,480万円		
建物面積	105.98㎡	土地面積	公簿 167.34㎡
管理物件番号	11873		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 浜松駅 バス停:遠鉄バス「本郷南」 徒歩2分		
現況	居住中	引渡時期	期日指定 2025年12月上旬
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2019年09月		
設備	水道: 公営/ ガス: 都市/ 排水: 下水/		
駐車場	有 (6台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 一方 南側 幅員5.6m 公道に6.9m接面		
小学校	芳川北小学校 900m		
中学校	南陽中学校 500m		
備考	引渡日2025年11月末以降予定		

静岡県知事 (3) 第13149号 社団法人 静岡県宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

あららぎ不動産株式会社

住所: 静岡県浜松市中央区芳川町110番地

ホームページ: <http://www.araragi.com/>

E-mail: info@araragi.com

FAX: 053-463-4884

TEL:053-464-5557